

Protokół zdawczo odbiorczy wraz z wykazem wyposażenia mieszkania
Wyposażenie i stan techniczny lokalu nr 4 przy ul. Łokietka 20 w Siemianowicach Śląskich

Element wyposażenia	Stan techniczny
Ściany, drzwi wewn, balkon (płytki), gniazdka, żyrandole, panele podłogowe i posadzka ceramiczna	Stan bardzo dobry, w 100% sprawny, mieszkanie odnowione bezpośrednio przed rozpoczęciem najmu,
grzejniki, drzwi główne wejściowe, okna, drzwi balkonowe	Bardzo dobry
Przedpokój	
Wieszak ścienny na ubrania	Bardzo dobry
Szafka na buty	Bardzo dobry
Lustro ścienne	Bardzo dobry
Drzwi antywłamaniowe z zamkiem	Bardzo dobry
Kuchnia	
Meble kuchenne	dobry
Zlewozmywak + wylewka	Bardzo dobry
Czajnik	Bardzo dobry
Płyta grzewcza wbudowana w blat kuchenny	Bardzo dobry
Lodówka – zamrażarka	Bardzo dobry
Wyciąg kuchenny kominowy Amica	Bardzo dobry
Zmywarka do naczyń w zabudowie	Bardzo dobry
Roleta naokienna	Bardzo dobry
Stół kuchenny okrągły	Bardzo dobry, przebarwienia na blacie
3 krzesła kuchenne	Bardzo dobry
Na wyposażeniu garnki, talerze, kubki, sztucce, stojak na ręcznik papierowy itp.	Bardzo dobry
Zestaw pojemników na śmieci do segregacji, szufelka z zmiatką	Używany, stan b. dobry, sprawny
Łazienka	
Brodzik z kabiną prysznicową	Sprawna, przebarwienia i rysy
Umywalka z baterią	Sprawna, delikatne ślady używania
Szafka podumywalkowa	Bardzo dobry
Lustro łazienkowe z oświetleniem	Bardzo dobry
Pralkosuszarka Indesit	Bardzo dobry, ślady używania np. przebarwienia, rysy
Szafka stojąca	Bardzo dobry
Sedes wraz ze spluczką	Bardzo dobry
Wentylator ścienny elektryczny z higrometrem	Nowy
Półka szklana dwupoziomowa	dobry
Drobne wyposażenie łazienkowe (mydelniczka, kosz na śmieci, szczotka WC, dywanik łazienkowy itp.)	Nowe
Wieszaki, drażki – uwidocznione na fotografiach	Nowe
Pokój dzienny (z balkonem)	
Stół niski	Dobry (delikatne zniszczenia blatu)
Sofa	Bardzo dobry
Regał Ikea	dobry
Półka pozioma Ikea	Bardzo dobry
Telewizor LCD z pilotem	Bardzo dobry
Zasłony i firanki na karniszu	Bardzo dobry
Drobne dekoracje w postaci obrazów, wazonów, świec	Bardzo dobry
Sypialnia	
Łóżko dwuosobowe wraz ze stelażem i materacem	Bardzo dobry
Półka mini-regał biała	Dobry
Rolety okienne	Bardzo dobry
Szafa z drzwiami przesuwymi i zabudową wewnętrzną (półki, wieszaki)	Bardzo dobry
Poduszki, kołdra,	Bardzo dobry
Prześcieradło oraz nakładka ochronna na materac	Nowe
Wyposażenie szafy – wieszaki, deska do prasowania, suszarka na pranie	Bardzo dobre

Stan i wyposażenie mieszkania wg fotografii na kolejnych stronach protokołu

Klucze – każdy klucz 2 sztuki za wyjątkiem klucza do skrzynki na listy:

- Srebrny klucz typu Gerda i Loop otwiera drzwi do mieszkania.
- Klucz z okrągłą główką i plastikową nasadką otwiera kłódkę na drzwiach do komórki lokatorskiej.
- Krótki klucz z okrągłą główką otwiera drzwi dolne budynku (domofonu oraz drugie drzwi wejściowe do budynku)
- Klucz z dużą główką kwadratową (w pierwszym komplecie) lub trapezową (w drugim) otwiera wiatę śmietnikową oraz drzwi do holu piwnicy
- Małe kluczyki otwiera skrzynkę na listy – kluczyk ten jest tylko w jednym z dwóch kompletów kluczy (jedna sztuka)

















































